

# Amtsblatt

Informationen und amtliche Bekanntmachungen der Landeshauptstadt Mainz

Nr. 49 | 18. November 2022 www.mainz.de/amtsblatt

# ÖffentlicheBekanntmachungen

OB-Sprechstunden, Wahlvorschläge und -ergebnisse, Planfeststellungsverfahren, Straßenbenennungen, Öffnungszeiten, Interessensbekundungsverfahren, Bebauungsplanverfahren, Änderungssperren, Abfallentsorgung, Baumfällungen, Rechtsordnungen, Öffentliche Zustellungen, Offenlagen, Satzungen, Zweckvereinbarungen, Flurbereinigungsverfahren, Gebührensatzungen, Jahresabschlüsse, Fundsachen, Zweitwohnungsabgabe...

# Nichtöffentliche Beschlüsse

Stadtrat, Vergabeausschuss, Hauptund Personalausschuss, Werkausschüsse, Stadtrat, Vergabeausschuss,
Haupt- und Personalausschuss, Werkausschüsse, Stadtrat, Vergabeausschuss, Haupt- und Personalausschuss, Werkausschüsse, Stadtrat,
Vergabeausschuss, Haupt- und Personalausschuss, Werkausschüsse, Stadtrat, Vergabeausschuss, Haupt- und
Personalausschuss, Werkausschüsse,
Stadtrat, Vergabeausschuss ...

# Gremien

Stadtrat, Ausschüsse, Ortsbeiräte, Arbeitsgruppen, Werkausschüssse, Beiräte, Aufsichtsräte, Verwaltungsräte, Stadtrat, Ausschüsse, Ortsbeiräte, Arbeitsgruppen, Werkausschüssse, Beiräte, Aufsichtsräte, Verwaltungsräte, Stadtrat, Ausschüsse, Ortsbeiräte, Arbeitsgruppen, Werkausschüssse, Beiräte, Aufsichtsräte, Verwaltungsräte, Stadtrat, Ausschüsse, Ortsbeiräte, Arbeitsgruppen, Werkausschüssse, Beiräte, Aufsichtsräte ...

# Stellenausschreibungen

Führungskräfte, Ingenieurinnen und Ingenieure, Erzieherinnen und Erzieher, Verwaltungsfachkräfte, Sozialpädagogen und -pädagoginnen, IT-Fachkräfte, Fachtechnikerinnen und -techniker, Musikschullehrkräfte, Controllerinnen und Controller, Fahrerinnen und Fahrer, Streetworkerinnen und Streetworker, Arbeitsvermittlerinnen und -vermittler, Mediengestalterinnen und -gestalter, Technische Zeichnerinnen und Zeichner...



# **Inhaltsverzeichnis**

$\rightarrow$	Impressum Amtsblatt	2
$\rightarrow$	Öffentliche Bekanntmachungen	3
•	Änderung Nr. 34 des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz – Teilfortschreibung für den Bereich der Windenergie	3
$\rightarrow$	Veröffentlichung von nichtöffentlichen Beschlüssen gemäß § 35 GemO	7
•	Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz vom 10.10.2022 Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz vom	7
	08.11.2022	7
$\rightarrow$	Gremien	8
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Drais Sitzung der Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes (AZV) Mommenheim Sitzung des Werkausschusses der Kommunalen Datenzentrale Mainz Sitzung des Haupt- und Personalausschusses Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Neustadt Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim Gemeinsame Sitzung des Verkehrsausschusses und der Ortsbeiräte Mainz-Altstadt und Mainz-Neustadt Sitzung des Verkehrsausschusses Sitzung des Beirates für Migration und Integration der Stadt Mainz Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses des Zweckverbandes zur Erhaltung des Lennebergwaldes	8 8 9 9 9 10 11 12 13 13 13 14
$\rightarrow$	Stellenausschreibungen	16
•	Sachbearbeitung Wirtschaftsförderung: Schwerpunkte Innenstadt, Leerstände und Gewerbevereine (m/w/d) Sachbearbeitung Wohnraumhilfen (m/w/d) Sachbearbeitung Systemadministration (m/w/d) Sachbearbeitung Flüchtlinge (m/w/d	16 16 16
•	IT-Anwendungsbetreuung (m/w/d)	16
▼	ii-Aiiweliuuligobelleuulig (III/W/U)	10

•	Pädagogische:r Mitarbeiter:in Kinder-, Jugend-	
	und Kulturzentrum Haus Haifa (m/w/d)	16
•	Hausmeister:in KiJuKuz Haus Haifa &	
	Bretzenheim (m/w/d)	17
•	Projektleitung (m/w/d)	17
•	Reinigungskraft (20 Wochenstunden) (m/w/d)	17
•	Reinigungskraft (25 Wochenstunden) (m/w/d)	17
•	Projektkoordinator:in Technische Ausrüstung	
	Elektrotechnik (m/w/d)	17
•	IT-Administration/Anwendungsbetreuung	
	(Geodateninfrastruktur u. a. Fachverfahren)	
	(m/w/d)	18

# → Impressum Amtsblatt

Landeshauptstadt Mainz, Hauptamt Abteilung Pressestelle | Kommunikation Stadthaus Große Bleiche Große Bleiche 46/Löwenhofstr. 1 55116 Mainz Telefon 06131/12-2221 Telefax 06131/12-3383 pressestelle@stadt.mainz.de

Das Amtsblatt erscheint in der Regel wöchentlich am Freitag. Bei Bedarf wird eine zusätzliche Ausgabe aufgelegt. Hauptdistributor des Amtsblattes ist die Internetplattform www.mainz.de. Dort kann über eine Newsletterfunktion das Amtsblatt kostenfrei abonniert werden. Ein Download als pdf-Dokument ist möglich. Download und Abonnement über die Adresse www.mainz.de/amtsblatt.

Das Amtsblatt wird montags zusätzlich im Stadthaus, Große Bleiche' und im Stadthaus "Kaiserstraße' (Lauteren-Flügel) zur kostenlosen Abholung ausgelegt. Für Bürgerinnen und Bürger, die über keinen Zugang zum Internet verfügen, kann das Amtsblatt auch in den Ortsverwaltungen ausgedruckt werden.



# → Öffentliche Bekanntmachungen

# Änderung Nr. 34 des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz -Teilfortschreibung für den Bereich der Windenergie

Der Stadtrat der Stadt Mainz hat in seiner öffentlichen Sitzung am 05.09.2012 die

# Änderung Nr. 34 des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz – Teilfortschreibung für den Bereich der Windenergie

beschlossen, die von der Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd als Höhere Verwaltungsbehörde mit Verfügung vom 10.10.2012, Az.: 43/405-02 MZ-0/FNP Ä 34, gemäß § 6 Abs. 1 BauGB in Teilen genehmigt wurde.

In der o. a. Genehmigungsverfügung hat die Strukturund Genehmigungsdirektion Süd folgende Entscheidung getroffen:

"Von der Genehmigung ausgenommen wird gemäß § 6 Abs. 3 BauGB folgende Fläche bzw. Darstellung: Die im Flächennutzungsplan dargestellte Konzentrationsfläche zur Windenergienutzung westlich der Ludwig-Erhard-Straße wird nur in dem Umfang genehmigt, der dem Vorranggebiet 01 des am 9. Dezember 2011 von der Regionalvertretung beschlossenen Regionalplans Rheinhessen-Nahe - Teilplan Windenergienutzung entspricht. Von der Genehmigung wird gemäß § 6 Abs. 3 BauGB die in der Planurkunde gekennzeichnete Fläche ausgenommen." Die von der Genehmigung ausgenommene Fläche ist nachfolgend in Abbildung 3 dargestellt.

Der Regionale Raumordnungsplan Rheinhessen-Nahe, Teilplan Windenergie wurde im Jahr 2015 fortgeschrieben und am 04.05.2016 durch das Ministerium für Wirtschaft, Klimaschutz, Energie und Landesplanung genehmigt. Er ist seit dem 20.06.2016 rechtsverbindlich. Nach dem geltenden Regionalen Raumordnungsplan Rheinhessen-Nahe ist es ebenso wie nach dem LEP IV den Kommunen nunmehr gestattet, durch Bauleitplanung Konzentrationsflächen außerhalb von Vorranggebieten auszuweisen. Die vom Stadtrat der Stadt Mainz am 05.09.2012 beschlossene "Änderung Nr. 34 des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz – Teilfortschreibung für den Bereich der Windenergie" entspricht daher nun den Zielen der Raumordnung.

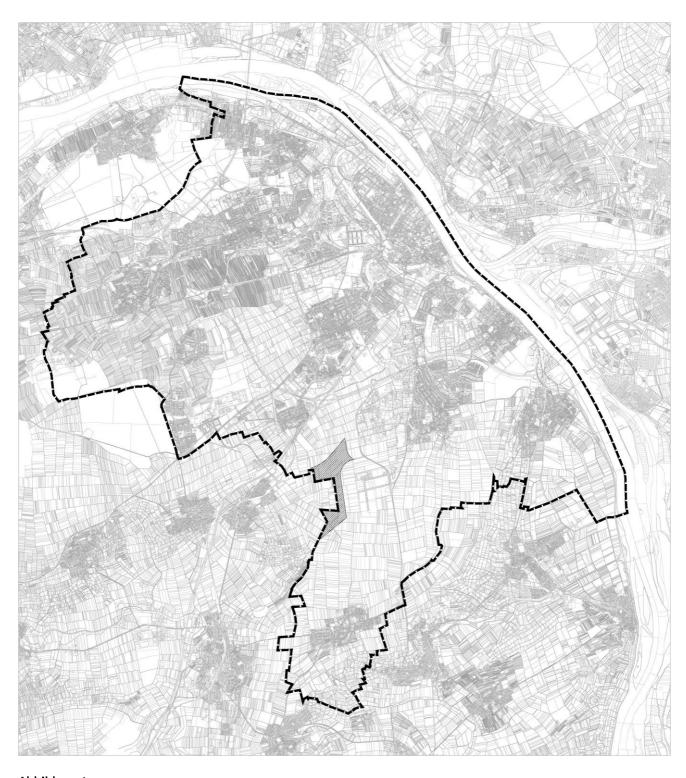
Der von der Genehmigung der SGD Süd vom 10.10.2012 ausgenommene Teil der "34. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz zur Teilfortschreibung des wirksamen Flächennutzungsplanes für den Bereich Windenergie" (vgl. Abbildung 3), beschlossen vom Stadtrat am 05.09.2012, wurde von der Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd als höhere Verwaltungsbehörde mit Verfügung vom 12.10.2022, Az.: 43/405-02 MZ-0/FNP Ä 34, gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Aus Gründen der Übersichtlichkeit und Rechtsklarheit werden hiermit sowohl die mit Bescheid der SGD Süd vom 10.10.2012 als auch die mit Bescheid vom 12.10.2022 genehmigten Flächen gemeinsam bekannt gemacht.

#### Geltungsbereich:

Der räumliche Geltungsbereich der "Änderung Nr. 34 des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz – Teilfortschreibung für den Bereich der Windenergie" umfasst das gesamte Stadtgebiet, wobei inhaltliche Darstellungen nur für den Außenbereich gemäß § 35 BauGB getroffen wurden. Die Errichtung von Windenergieanlagen ist nur innerhalb der Konzentrationsfläche für Windenergieanlagen zulässig. Gemäß § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB ist die Errichtung von Windenergieanlagen außerhalb dieser Konzentrationsfläche nicht zulässig.





# Abbildung 1:

Darstellung des räumlichen Geltungsbereiches der "Änderung Nr. 34 des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz – Teilfortschreibung für den Bereich der Windenergie" mit Darstellung der gesamten Konzentrationsfläche (bestehend aus der bereits mit Verfügung vom 10.10.2012 genehmigten Konzentrationsfläche sowie des von der Genehmigung der SGD Süd vom 10.10.2012 ausgenommenen Teils, welcher von der Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd als höhere Verwaltungsbehörde mit Verfügung vom 12.10.2022, gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt wurde). Die Konzentrationsfläche ist mit einer Schraffur dargestellt.

\_\_\_\_\_





Abbildung 2: Detaildarstellung der gesamten Konzentrationsfläche für Windenergieanlagen. Die Konzentrationsfläche ist mit einer Schraffur dargestellt.



# Abbildung 3:

Darstellung des Teils der Konzentrationsfläche, welcher von der Genehmigung der SGD Süd vom 10.10.2012 ausgenommen wurde und von der SGD Süd als höhere Verwaltungsbehörde mit Verfügung vom 12.10.2022 gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt wurde. Der Teil der Konzentrationsfläche ist mit einer Schraffur dargestellt.

Die vorstehenden Abbildungen haben keine Rechtsverbindlichkeit, kennzeichnen aber durch die gestrichelte Linie die ungefähre Lage des Plangebietes und dienen dem besseren Verständnis der Bekanntmachung.

Die Erteilung der Genehmigung, des von der Genehmigung der SGD Süd vom 10.10.2012 ausgenommenen Teils der "34. Änderung des Flächennutzungsplanes des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz – Teilfortschreibung für den Bereich der Windenergie" (vgl. Abbildung 3), wird gemäß § 6 Abs. 5 BauGB bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung wird der am 12.10.2022 genehmigte Teil der Konzentrationsfläche wirksam. Die "Änderung Nr. 34 des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz – Teilfortschreibung für den Bereich der Windenergie", mit Ausnahme der mit Verfügung vom 12.10.2022 nachgenehmigten Fläche, wird hiermit im ergänzenden Verfahren nach § 214 Abs. 4 BauGB rückwirkend zum 09.11.2012 in Kraft gesetzt.

Die "Änderung Nr. 34 des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz – Teilfortschreibung für den Bereich der Windenergie" und ihre Begründung einschließlich des Umweltberichtes sowie die zusammenfassende Erklärung der Stadt Mainz im Sinne des § 6 a Abs. 1 BauGB können bei der Stadtverwaltung Mainz, Stadtplanungsamt, Zitadelle, Bau A, "Am 87er Denkmal", 55131 Mainz, während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden. Über die Inhalte wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Des Weiteren ist die "Änderung Nr. 34 des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz – Teilfortschreibung für den Bereich der Windenergie", ihre Begründung einschließlich des Umweltberichtes sowie die zusammenfassende Erklärung der Stadt Mainz in das Internet eingestellt unter der Adresse:

### www.mainz.de/service/co-stadtplan.php

sowie in das Geoportal des Landes Rheinland-Pfalz:

www.geoportal.rlp.de.

Diese Öffentliche Bekanntmachung finden Sie im Amtsblatt Nr. 49 digital im Internet unter der Adresse:

www.mainz.de/Amtsblatt.

#### Folgender Hinweis wird gegeben:

Auf die Beachtlichkeit der Verletzung von Vorschriften gemäß den Bestimmungen des § 214 BauGB wird hingewiesen.

Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB werden unbeachtlich

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und



2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Änderung des Flächennutzungsplanes schriftlich gegenüber der Gemeinde (Stadt Mainz) unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

Mainz, 18.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Günter Beck Bürgermeister



# → Veröffentlichung von nichtöffentlichen Beschlüssen gemäß § 35 GemO

# Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz vom 10.10.2022

# Tagesordnungspunkt 1.1.1., Vergabeangelegenheit, Beschlussvorlage 1382/2022

Auf der Grundlage obenstehender Vorlage hat der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz einstimmig die Vergabe von Umbauarbeiten beschlossen.

Der Werkauschuss fasste zudem über eine Eilentscheidung für Haushaltsmittel zwecks Errichtung einer zusätzlichen Containeranlage zur Flüchtlingsunterbringung im Heiligkreuzviertel u.a. als Entlastung für städtische Turnhallen einstimmig Beschluss.

# Tagesordnungspunkt 4.1.1., Vergabeangelegenheit, Beschlussvorlage 1357/2022

Auf der Grundlage obenstehender Vorlage hat der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz einstimmig die Vergabe von technischem Facility Management beschlossen.

# Tagesordnungspunkt 4.1.2., Vergabeangelegenheit, Beschlussvorlage 1383/2022

Auf der Grundlage obenstehender Vorlage hat der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz einstimmig die Vergabe von Umzugsarbeiten beschlossen.

# Tagesordnungspunkt 5.1., Vertragsangelegenheiten, Beschlussvorlage 1369/2022

Auf der Grundlage obenstehender Vorlage hat der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz einstimmig den Abschluss einer Nutzungsvereinbarung beschlossen.

# Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz vom 08.11.2022

# Tagesordnungspunkt 10.1.1., Vergabeangelegenheit, Beschlussvorlage 1427/2022

Auf der Grundlage obenstehender Vorlage hat der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz einstimmig die Vergabe von Unterhaltsreinigungsaufträgen beschlossen.

# Tagesordnungspunkt 11.1., Personalangelegenheit, Beschlussvorlage 1447/2022

Auf der Grundlage obenstehender Vorlage hat der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz einstimmig die Einzelpersonalien beschlossen.



#### → Gremien

# Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen

### **Einladung**

zur Sitzung des Ausschusses für Finanzen und
Beteiligungen am
Dienstag, 22.11.2022, 16:30 Uhr,
Stadthaus Große Bleiche, Konferenzraum 1-4, 5. OG,
Löwenhofstr.1 Große Bleiche 46, 55116 Mainz

### **Tagesordnung**

# a) öffentlich

- 1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 13.09.2022
- 2. Liquidität der Stadt Mainz
- 3. Wirtschaftliche Beteiligungen
- 4. Haushaltsangelegenheiten
- 5. Mitteilungen

# b) nicht öffentlich

- 6. Wirtschaftliche Beteiligungen
- 7. Niederschlagung von Forderungen
- 8. Biotechnologie-Standort Mainz
- 9. Grundstücksangelegenheit
- 10. Mitteilungen

Mainz, 15.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Günter Beck Bürgermeister

# Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim

# **Einladung**

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim am Dienstag, 22.11.2022, 18:00 Uhr, Rathaussaal Mainz-Gonsenheim, Pfarrstr. 1, 55124 Mainz

#### **Tagesordnung**

#### a) öffentlich

 Ernennung und Vereidigung des 2. stellvertretenden ehrenamtlichen Ortsvorstehers Herrn Wolfgang Oepen

### **Anträge**

- 2. Erhaltungssatzung für einen Teilbereich der Elbestraße (CDU)
- 3. Einwohnerfragestunde

#### **Anfragen**

- 4. Umsetzung Energiesparen in Gonsenheim (Grüne)
- 5. Kommunikation der Mainzer Mobilität beim Wasserrohrbruch (Grüne)
- 6. Lastenräder (AfD)
- 7. Tiefbauarbeiten im Auftrag der Telekom Glasfaserausbau (ÖDP)
- 8. Sandaufschüttungen auf Waldwegen (ÖDP)
- 9. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
- 10. Sachstandsberichte
- 11. Beschlussvorlagen
- 12. Mitteilungen und Verschiedenes

# b) nicht öffentlich

- 13. Beschlussvorlage
- 14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 15. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 18.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Sabine Flegel Ortsvorsteherin



# Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Drais

#### Einladung

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Drais am Dienstag, 22.11.2022, 19:30 Uhr, Sitzungsraum der Ortsverwaltung, Daniel-Brendel-Str. 11, 55127 Mainz

## Tagesordnung

#### a) öffentlich

- 1. Verabschiedung eines Ortsbeiratsmitgliedes
- 2. Einführung und Verpflichtung eines neuen Ortsbeiratsmitgliedes
- 3. Berichterstattung zum Thema "foodsharing"
- 4. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
- 5. Sachstandsberichte
- 6. Mitteilungen und Verschiedenes
- 7. Einwohnerfragestunde

#### b) nicht öffentlich

- 8. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 9. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 18.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Norbert Solbach Ortsvorsteher

# <u>Sitzung der Verbandsversammlung</u> des Abwasserzweckverbandes (AZV) Mommenheim

#### **Einladung**

zur Sitzung der Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes (AZV) Mommenheim am Mittwoch, 23.11.2022, 14:00 Uhr, Sitzungsraum der Verbandsgemeinde Nieder-Olm, Pariser Straße 110, 55268 Nieder-Olm

# **Tagesordnung**

# a) öffentlich

- Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses des Abwasserzweckverband Mommenheim zum 31.12.2021
- 2. Vorlage des Zwischenberichts des Abwasserzweckverband Mommenheim zum 30.09.2022
- 3. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Wirtschaftsplan des AZV Mommenheim für das Wirtschaftsjahr 2023
- 4. Beratung und Beschlussfassung über die 5. Änderung der Verbandsordnung des Abwasserzweckverband Mommenheim
- 5. Mitteilungen
- 6. Anfragen

#### b) nicht öffentlich

- 7. Mitteilungen
- 8. Anfragen

Zur Gewährleistung des Gesundheitsschutzes werden Sitzungen derzeit für alle Teilnehmer unter den bestmöglichen organisatorischen Vorkehrungen und Hygienemaßnahmen ausgerichtet. Dabei sollten in gemeinsamer Verantwortung für einen sicheren Sitzungsverlauf und die Gesundheit eines jeden Einzelnen die Hygieneempfehlungen beachtet werden

Alzey, 20.10.2022 gez. Martin Groh Verbandsvorsteher

# Sitzung des Werkausschusses der Kommunalen Datenzentrale Mainz

### **Einladung**

zur Sitzung des Werkausschusses der Kommunalen

Datenzentrale Mainz am

Mittwoch, 23.11.2022, 16:30 Uhr,

Bürgerhaus Mainz-Hechtsheim, Rheinhessen-Saal,

Am Heuergrund 8,55129 Mainz

# **Tagesordnung**

### a) öffentlich

- Vollzug der Eigenbetriebs- und Anstaltsverordnung hier: Zwischenbericht zum 30.09.2022 über die Entwicklung der Erträge und Aufwendungen sowie über die Abwicklung des Vermögensplans der Kommunalen Datenzentrale Mainz
- 2. Kommunale Datenzentrale Mainz hier: Wirtschaftsplan der KDZ Mainz für das Geschäftsjahr 2023



- Kommunale Datenzentrale Mainz hier: Investitionsprogramm zum Wirtschaftsplan der KDZ Mainz für das Geschäftsjahr 2023
- Kommunale Datenzentrale Mainz 4. hier: Preisverzeichnis der KDZ Mainz ab dem 01.01.2023
- 5. Bestätigung der Bestellung der "Dr. Dornbach Revision GmbH" als Prüfungsgesellschaft des KDZ-Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2023
- Genehmigung der Niederschrift zur Sitzung vom 14.09.2022

### b) nicht öffentlich

- 7. Vergabeangelegenheit hier: Nutzung und Pflege von Lotus Notes-Lizenzen, sogenanntes "renewal"
- Vergabeangelegenheit 8. hier: Beschaffung und Bereitstellung von Black-Berrv-Lizenzen inkl. Premium Support für vier lahre
- 9. Personalangelegenheiten
- 10. Verschiedenes

Mainz, 29. Oktober 2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Günter Beck Bürgermeister

### Sitzung des Haupt- und Personalausschusses

### Einladung

zur Sitzung des Haupt- und Personalausschusses am Mittwoch, 23.11.2022, 17:00 Uhr, Bürgerhaus Mainz-Hechtsheim, Rheinhessen-Saal, Am Heuergrund 8, 55129 Mainz

# **Tagesordnung**

## a) öffentlich

Externe Organisationsuntersuchung im Haupt-

Vorlage: 1587/2022

- Geschäftsordnung des Beirates Bürgerbeteili-2. gung der Stadt Mainz Vorlage: 1406/2022
- 3. Stellenplan 2023/2024 Vorlage: 1143/2022/1
- 4. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Mainz Vorlage: 0359/2022
- Katastrophenschutz der Stadt Mainz, Änderung 5. der Abrechnungsmodalitäten und Bereitstellung von Haushaltsmitteln; hier: Änderungen in der Verfahrensweise bei Kostenerstattungen und Zuwendungen für die Aufwendungen der Hilfsorganisationen sowie Nachbewilligung von Haushaltsmitteln i.H.v. 32.573,76 €. Vorlage: 1287/2022
- Vergabe von Betreuungsplätzen in Kindertagesstätten in Trägerschaft der Landeshauptstadt Mainz Vorlage: 1402/2022
- 7. Neue OPEN OHR Projektgruppenmitglieder für das OPEN OHR Festival 2023 Vorlage: 1392/2022
- 5. Satzung zur Änderung der Betriebssatzung 8. des Entsorgungsbetriebes der Stadt Mainz vom 29. Juli 1987, zuletzt geändert durch Satzung vom 07.05.1998 Vorlage: 1495/2022
- 7. Satzung zur Änderung der Satzung über die 9. Vermeidung, Verwertung und Beseitigung von Abfällen in der Stadt Mainz (Abfallsatzung) vom 18. November 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 25. März 2015 Vorlage: 1183/2022
- 10. 12. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die Abfallentsorgung in der Stadt Mainz vom 2. Juli 1997, zuletzt geändert durch Satzung vom 8. Dezember 2010 Vorlage: 1502/2022
- 11. 13. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 20. April 2022

Vorlage: 1499/2022



- 12. Umsetzungsbeschluss zur Gründung einer Kommunalen Abfallwirtschaft der Stadt Mainz und des Landkreises Mainz-Bingen AöR Vorlage: 1470/2022
- 13. Änderung Kostenplan des Entsorgungsbetriebes der Mainz Stadt Vorlage: 1431/2022
- 14. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 14.09.2022
- 15. Mitteilungen

### b) nicht öffentlich

- 16. Personalangelegenheiten
- 17. Mitteilungen

Mainz, 15. November 2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Günter Beck Bürgermeister

# Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Neustadt

# **Einladung**

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Neustadt am Mittwoch, 23.11.2022, 18:00 Uhr, Quartiersräume in der Goethe-Schule, Scheffelstr. 2, (Eingang Leibnizstr.) 55118 Mainz

# **Tagesordnung**

# a) öffentlich

# Anträge

- Benennung des Nordmolen-Ufers im Zollhafen nach Yilmaz Atalay (SPD) Vorlage: 1618/2022
- 2. Erweiterung des Fahrplans der Buslinie 67 (SPD) Vorlage: 1619/2022
- Taxistand am Hauptbahnhof mit PV-Anlage überdachen (Grüne, DIE LINKE) Vorlage: 1620/2022
- 4. Neue Straßenbahn: Innenstadtring entlang der Rheinallee (CDU) Vorlage: 1622/2022

 Informationen zu Baumscheibenbepflanzung auffindbar machen (Grüne)
 Vorlage: 1623/2022

### **Anfragen**

- 6. Korrektur von Ausbaufehlern in der nördlichen Wallaustraße (FDP)
  Vorlage: 1599/2022
- Schlaglöcher auf Gehwegen und Fahrbahnen (SPD)
   Vorlage: 1611/2022
- 8. Integriertes Entwicklungskonzept für die Mainzer Neustadt (CDU)
  Vorlage: 1612/2022
- Kommissbrotbäckerei: Selbstverpflegung für Vereine? (CDU) Vorlage: 1613/2022
- Sanierung von Mietwohnungen: Entwicklung der monatlichen Kosten (CDU) Vorlage: 1614/2022
- Kunst im öffentlichen Raum in der Mainzer Neustadt (Grüne)
   Vorlage: 1626/2022
- 12. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
- 13. Zusatzantwort zu Anfrage 0971/2022 Hartenbergpark im Regionalfenster der Sozialen Stadt (CDU)
- 14. Sachstandsberichte
- 15. Beschlussvorlagen
- 16. Mitteilungen und Verschiedenes
- 17. Stadtteilmittel
- 18. Einwohnerfragestunde (ab ca. 19.00 Uhr)

### b) nicht öffentlich

- 19. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 20. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 18.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Christoph Hand Ortsvorsteher



# Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim

#### Einladung

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim am Mittwoch, 23.11.2022, 19:00 Uhr, Lebenshilfe, Sitzungsraum, Drechslerweg 27, 55128 Mainz

#### **Tagesordnung**

#### a) öffentlich

#### **Anträge**

- 1. Einspeisung des Stromes der Beleuchtung der Mewa-Arena in das öffentliche Netz (ÖDP)
- 2. Standortsicherung und (Kern)Sanierung des Dantehauses (SPD)
- 3. Dauerhafte Erhöhung der Stadtteilkulturmittel (SPD)
- 4. Prüfantrag zur Sicherung der Überquerung der Straßenbahnschienen an der Haltestelle Lindenmühle (CDU, FDP)
- 5. Einwohnerfragestunde

#### Anfragen

- 6. Ulrichstraße (CDU, FDP)
- 7. Einzeldenkmal Rathaus Bretzenheim (CDU, FDP)
- 8. Sach- und Planungsstand Haifa-Allee (CDU, FDP)
- 9. Sach- und Planungsstand Friedhof Mainz-Bretzenheim (CDU, FDP)
- Ordentliche Säuberung der Straßenbahnhaltestellen und des dazugehörigen Gleisbettes (ÖDP)
- 11. Querungshilfen für Fußgänger im Bereich der Aufzweigung der Haifa-Allee Höhe KFC/Zosu (SPD)
- 12. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
- 13. Sachstandsberichte
- 14. Beschlussvorlagen
- 15. Mitteilungen und Verschiedenes

#### 16. Verkehrskommission

#### b) nicht öffentlich

- 17. Beschlussvorlage
- 18. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 19. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 18.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Claudia Siebner Ortsvorsteherin

# Gemeinsame Sitzung des Verkehrsausschusses und der Ortsbeiräte Mainz-Altstadt und Mainz-Neustadt

# **Einladung**

für die Gemeinsame Sitzung des Verkehrsausschusses und der Ortsbeiräte Mainz-Altstadt und Mainz-Neustadt am Donnerstag, 24.11.2022, 16:30 Uhr, Sitzungszimmer 113, Stadthaus, Kreyßig-Flügel, Kaiserstr. 3-5, 55116 Mainz

# **Tagesordnung**

#### a) öffentlich

- 1. Erweiterung des Mainzer Straßenbahnnetzes Lückenschluss Binger Straße zwischen Alicenplatz und Münsterplatz;
- 2. Bürgerbeteiligung Straßenbahnausbau Teilprojekt 2 Innenstadterschließung

Mainz, 18.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Janina Steinkrüger Beigeordnete



# Sitzung des Verkehrsausschusses

### Einladung

zur Sitzung des Verkehrsausschusses am Donnerstag, 24.11.2022, 17:15 Uhr, Sitzungszimmer 113, Stadthaus, Kreyßig-Flügel, Kaiserstr. 3-5, 55116 Mainz

### **Tagesordnung**

#### a) öffentlich

- Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 06.09.2022
- 2. MainzRider (mündlicher Bericht)
- Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Kommunen in Rheinland-Pfalz (AGFK-RLP)
- 4. Zweckvereinbarung zwischen dem Landkreis Mainz-Bingen und der Stadt Mainz
- 5. Hochstraße Mainz
- 6. Einrichtung von verkehrsberuhigten Bereichen in der Schifferstraße, Unterdorfstraße und Früchtstraße in Mainz-Weisenau
- 7. Verschiedenes
- 8. Mitteilungen

Mainz, 18.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Janina Steinkrüger Beigeordnete

# <u>Sitzung des Beirates</u> für Migration und Integration der Stadt Mainz

# **Einladung**

zur Sitzung des Beirates für Migration und Integration
der Stadt Mainz am
Donnerstag, 24.11.2022, 18:00 Uhr,
Haus der Jugend, Großer Saal,
Mitternachtsgasse 8, 55116 Mainz

## Tagesordnung

# a) öffentlich

- Projekt "C'est la vie", Bericht durch Frau Kron da Silva (Caritaszentrum Delbrêl)
- 2. Austausch mit dem Landesbeauftragten für Migration und Integration Herrn Vicente (MFFKI) und Herrn Gülcehre (AGARP e. V.)
- 3. Planung der Podiumsdiskussion mit den OB-Kandidat:innen
- 4. Wahl einer stellvertretenden Vertretung für den Jugendhilfeausschuss
- 5. Berichte aus den Ausschüssen / Gremien
- 6. Anfragen / Anträge
- 7. Einwohner:innensprechstunde
- 8. Verschiedenes

Mainz, 18.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez.Peimaneh Nemazi-Lofink

# Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Mombach

#### **Einladung**

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Mombach am Donnerstag, 24.11.2022, 19:00 Uhr, Mombacher Zimmer, Haus Haifa, Zeystr. 5, 55120 Mainz

#### Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge



- 1. Künftige Verkehrserschließung des Schulzentrums Mombach West, Am Lemmchen (SPD)
- 2. Grabstein Freber auf dem Waldfriedhof (SPD)
- 3. Einwohnerfragestunde

# **Anfragen**

- 4. Entwicklung und Situation des Geländes rund um die A643 (FDP)
- 5. Soziale Stadt Mombach (SPD)
- 6. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
- 7. Sachstandsberichte
- 8. Beschlussvorlage
- 9. Mitteilungen und Verschiedenes
- 10. Stadtteilmittel/Kulturmittel

#### b) nicht öffentlich

- 11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 12. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 18.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Christian Kanka Ortsvorsteher

#### Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim

# **Einladung**

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim am Donnerstag, 24.11.2022, 19:30 Uhr, Bürgerhaus Mainz-Hechtsheim, Rheinhessen-Saal, Am Heuergrund 8, 55129 Mainz

# **Tagesordnung**

# a) öffentlich

1. Verabschiedung der Ortsvorsteherin

#### **Anträge**

2. Fehlende Räumlichkeiten für fehlende Kita-/Hortplätze, für Seniorenarbeit und kleinere Vereine (CDU) Vorlage: 1631/2022

3. Nutzung des Bürgerhauses durch Vereine aus Hechtsheim (SPD)

Vorlage: 1635/2022

4. Historische Hinweistafel für das Gräberfeld "Verstorbene des Rheinwiesenlagers Hechtsheim" (SPD; ÖDP; FW; FDP; GRÜNE; CDU) Vorlage: 1641/2022

#### Anfragen

 Umgestaltung der Alten Mainzer Straße im Ortskern (ÖDP)
 Vorlage: 1602/2022

Öffentliche Parkplätze vor der alten Ortsverwaltung Hechtsheim (FW)
 Vorlage: 1617/2022

7. Fertigstellung des Straßenbelags und Freigabe der Elisabeth-Selbert-Straße für den allgemeinen Straßenverkehr (CDU) Vorlage: 1630/2022

8. Vorsorge Blackout (CDU) Vorlage: 1632/2022

 Entsiegelung und Begrünung von Flächen in Hechtsheim (SPD)
 Vorlage: 1638/2022

- 10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
- 11. Sachstandsberichte
- 12. Mitteilungen und Verschiedenes
- 13. Stadtteilmittel / Kulturmittel
- 14. Einwohnerfragestunde

# b) <u>nicht öffentlich</u>

- 15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 16. Anfragen
- 17. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 18.11.2022 Stadtverwaltung Mainz gez. Birgit Zehe-Clauß stellvertretende Ortsvorsteherin



# Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses des Zweckverbandes zur Erhaltung des Lennebergwaldes

# **Einladung**

zur Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses des Zweckverbandes zur Erhaltung des Lennebergwaldes am Dienstag, 29. November 2022 um 14:00 Uhr im Rathaus der Gemeinde Budenheim,

Berliner Straße 3, 55257 Budenheim

# **Tagesordnung**

## Öffentlicher Teil:

TOP 1: Wahl einer Vorsitzenden/eines Vorsitzenden

TOP 2: Wahl einer stellvertretenden Vorsitzenden/ eines stellvertretenden Vorsitzenden

TOP: 3: Belegprüfung

Budenheim, 14.11.2022 Zweckverband zur Erhaltung des Lennebergwaldes gez. Stephan Hinz Verbandsvorsteher



# → Stellenausschreibungen

Sachbearbeitung Wirtschaftsförderung: Schwerpunkte Innenstadt, Leerstände und Gewerbevereine (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unser Amt für Wirtschaft und Liegenschaften:

Sachbearbeitung Wirtschaftsförderung: Schwerpunkte Innenstadt, Leerstände und Gewerbevereine (m/w/d)

Vollzeit (39/40 Wochenstunden) | Besoldungsgruppe A 11 LBesO bzw. Entgeltgruppe 10 TVöD | unbefristet | ab sofort Kennziffer 80/34

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltung-mainz.php#c2

# Sachbearbeitung Wohnraumhilfen (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unser Amt für soziale Leistungen: Sachbearbeitung Wohnraumhilfen (m/w/d)

Teilzeit (24 Wochenstunden) | Entgeltgruppe S 12 TVöD | unbefristet | ab sofort Kennziffer 50/69

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltungmainz.php#c2

# Sachbearbeitung Systemadministration (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unser Amt für soziale Leistungen: Sachbearbeitung Systemadministration (m/w/d)

Teilzeit (19,5/20 Wochenstunden) | Besoldungsgruppe A 10 LBesO bzw. Entgeltgruppe 9 c TVöD | unbefristet | ab sofort Kennziffer 50/59 Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltung-mainz.php#c2

# Sachbearbeitung Flüchtlinge (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unser Amt für soziale Leistungen: Sachbearbeitung Flüchtlinge (m/w/d)

Vollzeit (39/40 Wochenstunden) | Besoldungsgruppe A 10 LBesO bzw. Entgeltgruppe 9 c TVöD | unbefristet | Kennziffer 50/60

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltungmainz.php#c2

# IT-Anwendungsbetreuung (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unsere Kommunale Datenzentrale: IT-Anwendungsbetreuung (m/w/d)

Vollzeit (39 Wochenstunden) | Entgeltgruppe 10 TVöD | unbefristet | ab sofort Kennziffer 16/24

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltungmainz.php#c2

Pädagogische:r Mitarbeiter:in Kinder-, Jugend- und Kulturzentrum Haus Haifa (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unser Amt für Jugend und Familie: Pädagogische:r Mitarbeiter:in Kinder-, Jugend- und Kulturzentrum Haus Haifa (m/w/d)

Vollzeit (39 Wochenstunden) | Entgeltgruppe S 11 b TVöD | befristet bis 31.05.2023 |



Kennziffer 51/108

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltungmainz.php#c2

Hausmeister:in KiJuKuz Haus Haifa & Bretzenheim (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unser Amt für Jugend und Familie: Hausmeister:in KiJuKuz Haus Haifa & Bretzenheim (m/w/d)

Teilzeit (16 Wochenstunden) | Entgeltgruppe 5 TVöD | befristet bis 31.08.2023 | ab sofort Kennziffer 51/117

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltungmainz.php#c2

# Projektleitung (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unsere Gebäudewirtschaft Mainz: Projektleitung (m/w/d)

Vollzeit (39 Wochenstunden) | Entgeltgruppe 11 TVöD | unbefristet | ab sofort Kennziffer 69/57

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltungmainz.php#c2

# Reinigungskraft (20 Wochenstunden) (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unsere Gebäudewirtschaft Mainz: Reinigungskraft (20 Wochenstunden) (m/w/d) Teilzeit (20 Wochenstunden) | Entgeltgruppe 1 TVöD | unbefristet | ab sofort Kennziffer 69/58

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltungmainz.php#c2

# Reinigungskraft (25 Wochenstunden) (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unsere Gebäudewirtschaft Mainz: Reinigungskraft (25 Wochenstunden) (m/w/d)

Teilzeit (25 Wochenstunden) | Entgeltgruppe 1 TVöD | unbefristet | ab sofort Kennziffer 69/59

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltungmainz.php#c2

# Projektkoordinator:in Technische Ausrüstung Elektrotechnik (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unser **Gebäudewirtschaft Mainz:** 

Projektkoordinator:in Technische Ausrüstung Elektrotechnik (m/w/d)

Vollzeit (39 Wochenstunden) | Entgeltgruppe 11 TVöD | unbefristet | ab sofort Kennziffer 69/62

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben:

https://www.mainz.de/verwaltung-und-politik/verwaltungsorganisation/stellenangebote-stadtverwaltungmainz.php#c2



IT-Administration/Anwendungsbetreuung (Geodateninfrastruktur u. a. Fachverfahren) (m/w/d)

Wir suchen Verstärkung für unsere Kommunale Datenzentrale: IT-Administration/Anwendungsbetreuung (Geodateninfrastruktur u. a. Fachverfahren) (m/w/d)

Vollzeit (39/40 Wochenstunden) | Besoldungsgruppe A 11 LBesO bzw. Entgeltgruppe 10 TVöD | unbefristet | ab sofort Kennziffer 16/22

Im Bewerbungsportal erfahren Sie Näheres zu dieser Stellenausschreibung und können sich direkt bewerben: